

AVIS DE VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A la requête : La SCP CAMPILLO BELLIART, Société civile professionnelle, Huissiers de Justice, ayant son siège social, - 1 rue Flandres Dunkerque – BP 7, 26270 LORIOL, agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié ès qualités audit siège, désigné en qualité de liquidateur, par jugement du 6 septembre 2016, de Madame Colette Marthe GANTOIS, née ALLEON, à ALBON le 17 mai 1952, demeurant 19, place François Mitterrand 26240 Saint-Vallier placée sous curatelle de l'ATMP de la Drôme, 8 rue Jean Jaurès 26000 Valence prise en la personne de Madame RAVAUD, par jugement rendu par le tribunal d'instance de Valence le 4 octobre 2016.

Elisant domicile auprès de Maître FALANDRY, Centre del Mon 35 Saint Assisclle 66000 PERPIGNAN.

Il sera procédé à la mise en vente aux enchères publiques des biens suivants :

Dans un ensemble immobilier situé à FONT ROMEU ODEILLO VIA (PYRÉNÉES ORIENTALES) 66 120 dénommé le DOMAINE DE CASTELLA, à savoir, :

Le lot numéro 7 : Un logement se trouvant dans le bâtiment A au premier étage le tout d'une superficie de 59,20 m² ainsi qu'un balcon d'une surface de 10,20 m² et les 89 dix millièmes des parties communes générales, 1367 dix millièmes des charges spéciales afférentes à l'entretien, la conservation du bâtiment A et les 182 dix millièmes des charges spéciales afférentes à l'entretien et la conservation des ascenseurs numéro 1, 2, 3.

Le lot numéro 201 : Une cave se trouvant dans le bâtiment B au sous-sol ayant son entrée par les communs composé d'une pièce d'une superficie de 9,4 m² et les 3 dix millièmes des parties communes générales, 55 dix millièmes des charges spéciales afférentes à l'entretien, la conservation du bâtiment B et les 18 dix millièmes des charges spéciales afférentes à l'entretien et à la conservation des ascenseurs 1, 2, 3

Le lot numéro 312 : Une place de stationnements couverte et non close au sous-sol des bâtiments A, B, C, F, H, I, J d'une superficie de 17 m² et les 8 dix millièmes des parties communes générales, 1 cent troisième décharge spéciale afférente à l'entretien, la conservation et l'administration des emplacements de stationnement, des aires de circulation et de la rampe d'accès et les 18 dix millièmes décharges spéciales afférentes à l'entretien et à la conservation des ascenseurs 1, 2, 3

Au Tribunal de Grande Instance de PERPIGNAN : LE VENDREDI 8 FEVRIER 2019 à 09h00

Mise à prix : Cinquante mille euros (50 000 €), avec baisse successive d'un quart en cas de carence.

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de PERPIGNAN. Le cahier des conditions de la vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal de Grande Instance de PERPIGNAN, sis au Palais de Justice, 5 Boulevard des Pyrénées, 66000 PERPIGNAN ou au cabinet de l'avocat Maître FALANDRY Centre del Mon 35 Saint Assisclle 66000 PERPIGNAN